

NATOHÄUSER - das Erfolgsprodukt

- **Beste Anreiz:**
ca. 70.000 Euro **staatl. Subvention** steuerfrei pro Haus als Vorsteuererstattung bzw. -verrechnung und Einkommensteuervorteil. Das schafft Vermögen und Liquidität
- **Beste Aussichten:**
Subvention steht zur freien Verfügung und kann sicher und ertragreich angelegt werden
- **Beste Immobilienkategorie:**
Bayerische Einfamilienhäuser
- **Bestes Argument:**
Schlüsselfertige Erstellung mit umfangreicher Sonderausstattung
- **Beste Zukunftsstrategie:**
Haus auf eigenem Grund und Boden
- **Beste Vermietbarkeit in der Zukunft:**
Haus mit Keller, Garten, Terrasse, Garage und Stellplatz
- **Beste Bauqualität:**
Massivbauweise, Stein auf Stein, handgemauert
- **Beste Ausstattung:**
Einbauküche und Einbauschränke, 2 (!) Bäder plus Gäste-WC etc.
- **Beste Wohnlagen:** Ausgesuchte Lagen in Städten und Gemeinden Bayerns
- **Beste Service:**
Professionelle Hausverwaltung und Hausmeister- mit Reparaturservice, vom Staat bezahlt
- **Höchste Lebensqualität:** Ideal für junge Familien, Kinderspielplätze werden angelegt
- **Beste Mieter:**
Bundesrepublik Deutschland, vertreten durch die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
- **Beste Mietvertrag:**
a) 10 Jahre unkündbar mit Verlängerungsoption
b) Nebenkostenübernahme durch die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
- **Beste Finanzierbarkeit:**
Eigenkapital nicht erforderlich, 100% Fremdfinanzierung möglich
- **Beste Sicherheitsstrategie:**
Erwerb fertiggestellter Häuser
- **Beste Nebeneffekt**
Ersparte Bauzeitinsen durch fertiggestellte Häuser